

На основу чл. 192. 224. и 225. Закона о општем управном поступку («Сл. лист СРЈ» бр. 33/97 и 31/01), чл. 88. и 89. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС» бр. 47/03) и чл. 4. Правилника о садржини и начину издавања одобрења за изградњу и садржини пријаве почетка извођења радова («Сл. гласник РС» бр. 60/03), Одељење за урбанизам градске управе града Шапца, решавајући по захтеву инвеститора U.S. STEEL SERBIA d.o.o. ogranak Šabac, за издавање одобрења за изградњу објекта (два резервоара са пумпном станицом), доноси

## РЕШЕЊЕ

**1. ИЗДАЈЕ СЕ ОДОБРЕЊЕ** за изградњу објекта (два резервоара са пумпном станицом) на кат. парцели бр. 5335/1 КО Шабац, инвеститору U.S. STEEL SERBIA d.o.o. ogranak Šabac, према Идејном пројекту темеља резервоара за воду, који је урадио ARCHI line из Лаћарка, одговорни пројектант је дипл. инг. арх. Слободан Нинковић и Идејном машинском пројекту, који је урадио BZ ENERGINEERING & CONSTRUCTION DOO из Шапца, одговорни пројектант је дипл. маш. инж. Владимир Стефановић, потврђеним од Одељења за урбанизам, да су урађени у складу са Актом о урбанистичким условима, дана 21.08.2008. године под бр. 353-9-255/08-11.

**2.** Инвеститор је дужан да, у року од две године од правоснажности одобрења за изградњу, отпочне са грађењем објекта јер, у противном, исто престаје да важи.

**3.** Идејни пројекат из става 1. Решења и Акт о урбанистичким условима бр. 353-1-117/08-11 од 21.04.2008. године, саставни су део одобрења за изградњу.

**4.** На основу овог Одобрења, не може се приступити грађењу објекта односно извођењу радова али се може радити Главни пројекат, на основу кога се врши грађење односно изводе радови.

**5.** Инвеститор је дужан да, осам дана пре почетка грађења објекта, поднесе овом Органу, пријаву почетка грађења која садржи: назив инвеститора, назив извођача радова, податке о одговорном извођачу радова, почетак грађења објекта и рок завршетка изградње, са следећом документацијом:

- Главни пројекат у 4 примерка, са потврдом и извештајем о извршеној техничкој контроли;

- писмену изјаву о почетку грађења односно извођењу радова, као и рок завршетка изградње;

- примерак овереног уговора о грађењу; закљученог са извођачем радова, са доказом да је извођач уписан у одговарајући регистар за грађење објеката односно извођење радова и решењем о одређивању одговорног извођача, са лиценцом;

- уговор са Јавним предузећем за управљање грађевинским земљиштем Шабац, као доказ о регулисаној накнади за уређивање грађевинског земљишта;

- примерак одобрења за изградњу, са Актом о урбанистичким условима и Идејним пројектом;

- доказ о уплати локалне административне таксе у износу од 1000 динара, по Тарифном броју 1. и 4.7. Одлуке о локалним административним таксама („Сл. лист

општине Шабац“ бр. 16/07), на жиро рачун бр. 840-742251843-73 позив на број 97 92-099.

6. Овим решењем, замењује се решење Одељења за урбанизам бр. 351-1446/08-11 од 03.12.2008. године.

#### О б р а з л о ж е њ е

U.S. STEEL SERBIA d.o.o. ogranak Šabac поднео је, овом Органу, захтев за издавање одобрења за изградњу објекта (два резервоара са пумпном станицом) на кат. парцели бр. 5335/1 КО Шабац.

Уз захтев је приложена следећа документација:

-препис поседовног листа Службе за катастар непокретности у Шапцу бр. 13366, у коме су, као сукорисници кат. парцеле бр. 5335/1 КО Шабац, уписани подносилац захтева и Ј.В.П. Србијаводе Београд,

-Акт о урбанистичким условима бр. 353-1-117/08-11 од 21.04.2008. године, Извод

-Идејни пројекат за темељ резервоара, који је урадио ARCHI line из Лаћарка и Идејни машински пројекат система заштите од пожара, који је урадио RZ ENGINEERING I CONSTRUCTION DOO из Шапца, у 3 примерка и потврђени, од Одељења за урбанизам, да су урађени у складу са Актом о урбанистичким условима.

Обзиром да инвеститор није искључиви корисник парцеле а није прибавио сагласност сукорисника, за извођење планираних радова, захтев за издавање одобрења за изградњу одбијен је решењем овог Одељења бр. 351-1446/08-11 од 03.12.2008. године. У благовремено изјављеној жалби на ово решење, инвеститор је навео да је накнадно, прибавио потребну сагласност сукорисника Ј.В.П. Србијаводе Београд и исту је приложио уз жалбу. Чланом 225. Закона о општем управном поступку, предвиђено је да, ако орган који је донео првостепено решење, нађе да је жалба основана а није потребно спроводити нов испитни поступак, може ствар решити другачије и новим решењем заменити решење које се жалбом побија.

Разматрајући поднету жалбу, утврђено је да су достављањем наведене сагласности, комплетирани докази, поднети уз захтев за издавање одобрења за изградњу, предвиђени чл. 91. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 47/03 и 34/06), на основу којих је утврђено да су испуњени сви прописани услови за издавање одобрења за изградњу па је одлучено, као у диспозитиву.

Локална административна такса у износу од 1050 динара, наплаћена према Одлуци о локалним административним таксама „Сл. лист општине Шабац“ бр. 16/07).

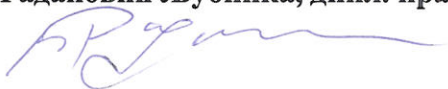
Административна такса на решење, у износу од 520 динара, наплаћена.

Против овог Решења, може се изјавити жалба Министарству животне средине и просторног планирања РС - Колубарски управни округ Ваљево, у року од 15 дана од дана пријема истог а преко овог органа, таксирана са 170 динара административне таксе, на жиро рачун бр. 840-742221843-57 позив на број 97 02-099.

**ОДЕЛЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ ГРАДСКЕ УПРАВЕ ГРАДА ШАПЦА**

**БРОЈ: 351 – 1446/08 – 11 од 24.12.2008. године**

О б р а д и л а,  
Радановић Љубинка, дипл. правник



НАЧЕЛНИК ОДЕЛЕЊА,  
Стевановић Јасмина, дипл. п. планер

